

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



ik!

Franslaan 62 bus 0402, 8620 Nieuwpoort

appartement

identificatiecode: 38016-G-OMV_2018024695/EP14854/A001/D01/SD018

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 29-06-2023

Handtekening:

BART FEYS

FEYS

EP14854

Dit certificaat is geldig tot en met 29 juni 2033.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning**E-peil**

✓ Het E-peil voldoet.

E24

Eis BEN
E40 E30**Andere eisen**

- ✗ Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✗ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S20) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	02/03/2018
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	2.400
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	57
Beschermd volume (m ³)	199
Verliesoppervlakte (m ²)	47
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	70
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	12,11
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,68
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	328
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31391232 / 31451098

Opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

Er is een klein isolatietekort in de gemeenschappelijke traphal in de kelder. De boete die hiervoor berekend wordt valt binnen de vrijstelling, er zal hier dan verder ook geen gevolg aan gegeven worden.

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

BART FEYS
FEYS
8970 Poperinge
EP14854 | 0457199602

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.

Vlaamse overheid**Vlaams Energie- en Klimaatagentschap****E-mail: veka@vlaanderen.be****Website: www.energiesparen.be****Vlaanderen**
is energie en klimaat

EPB-aangifte

Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw**app. 62.04.02****38016-G-OMV_2018024695/EP14854/A001/D01/SD018****Dossiernaam: Weyne - Nieuwpoort****Dossiercode: A001****Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)****Wonen****Ontvangstdatum: 29/06/2023****EPB-software 3G versie 13.5.3****Nieuwpoort****Waarvoor dient dit formulier?**

Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

In rubriek E kunt u zien of het project voldoet aan de geldende EPB-eisen. Voor dossiers waarbij uit de EPB-aangifte blijkt dat niet voldaan is aan de EPB-eisen, wordt door het VEKA een administratieve geldboete opgelegd.

Wat moet u met dit formulier doen?

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.

Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, e-mail: veka@vlaanderen.be.

Privacy

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

A. Algemene gegevens van app. 62.04.02

1. Ligging

Straat, nummer en busnummer: Franslaan 62 0402

Postnummer en gemeente: 8620 Nieuwpoort

Naam v/d verkaveling:

Lotnummer:

Afdeling:

Sectie:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 2

D

131A2, 131G, 131M

2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 02/03/2018

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 03/07/2018

Startdatum van de werken: 26/11/2018

Datum van ingebruikname: /

Datum einde van de werken: /

3. Omschrijving

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Nieuwbouw na sloop (herbouw): Ja
Bestemming(en): Wonen
Sociale huisvesting: Nee
Type gebouw: Appartement
Omschrijving EPB-eenheid / gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie Lectus VI

B. Persoonlijke gegevens**1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: gino Weyne
Functie: zaakvoerder
Firma: WEYNE-PROJECTS
Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
KBO-Nummer: 0848527888
Is ook eigenaar: Ja
 Nee

2. Overdracht van aangifteplicht

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

Ja
 Nee

3. Gegevens van de verslaggever

Voor- en achternaam : BART FEYS
Functie: Bestuurder
Firma: FEYS
Rechtsvorm: Besloten Vennootschap
KBO-Nummer: 0457199602
Landcode, postnummer en gemeente: BE 8970 Poperinge
Telefoonnummer: 057332718
Code verslaggever: EP14854

4. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden

Voor- en achternaam: Steven De Jaeghere
Firma: Architectuuratelier De Jaeghere bvba

C. Resultaten van app. 62.04.02

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
beton met balkon	0.22	0.24	/	/	ja
betonmuren met gevelsteen	0.19	0.24	/	/	ja
betonmuren met hout	0.21	0.24	/	/	ja
muren met gevelsteen	0.18	0.24	/	/	ja
muren op perceelsgrens rechts	0.24	0.24	/	/	ja
muren tegen rechterbuur	0.46	0.6	/	/	ja
muren tss 62.04.01 & 62.04.02	0.43	0.6	/	/	ja
muren tss 62.04.02 & gd62	0.48	0.6	/	/	ja
muren tss 62.04.02 & gd62	0.47	0.6	/	/	ja
muren tss 62.04.02 & koker3	0.52	0.6	/	/	ja
plat dak	0.15	0.24	/	/	ja
vloer tss 62.03.02 & 62.04.02	0.45	1.0	/	/	ja
vloer tss 62.04.02 & 62.05.02	0.35	1.0	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m ² K]	Maximale U-waarde glas [W / m ² K]	Voldaan
*raam slpk1 AG	1.00	1.1	ja
*raam slpk2 AG	1.00	1.1	ja
*schuifraam zithoek VG	1.00	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en andere transparante delen

	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van app. 62.04.02	1.4	1.5	ja

2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 199.250 m³

Equivalente boloppervlakte EPB-eenheid: 164.97 m²

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 46.64 m²

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 3.54

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

	S-peil	S-peil eis	Voldaan
	20	31	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 8640 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 36121 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 34.27 kWh/m²

	E-peil	E-peil eis	Voldaan
	24	40	ja

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
app. 62.04.02	3627	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie

2. Toepassen van één of combinatie van maatregelen

Bruto vloeroppervlakte: 70.04 m²

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kWh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m ²]
Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem	Niet van toepassing	1138.6	16.26

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m ²]	Eis hernieuwbare energie [kWh/m ²]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	16.26	15.0	ja

7. Resultaat op het vlak van ventilatie

Het ventilatieprestatieverslag:

Het ventilatieprestatieverslag is opgemaakt:

Ja

Nee

• op:

28/06/2023

• referentiecode kwaliteitskader:

7f3fd47cfd5cd5c8dd14

• organisatie kwaliteitskader:

SKH

• De ventilatiegegevens in de EPB-aangifte zijn gewijzigd tov het ingediende ventilatieprestatieverslag:

Nee

Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Ruimtecategorie	Gebruiks - oppervlakte [m ²]	Minimale toevoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Minimale afvoer [m ³ /h]	Gecombineerde afvoer [m ³ /h]	Voldaan
living	R01	/	13.23	75.0	206.91	25.0	37608.48	ja
keuken	R05	/	/	50.0	37644.422	75.0	77.0	ja
berging	R09	/	2.36	25.0	35.942	50.0	54.0	ja
hal	R13	/	/	/	/	/	/	/
toilet	R17	/	/	25.0	29.988	25.0	25.0	ja
badkamer	R21	/	4.29	25.0	29.988	50.0	53.0	ja
slaapkamer1	R25	/	8.1	29.16	44.232	25.0	31.565	ja
slaapkamer2	R29	/	6.0	25.0	44.346	25.0	34.528	ja

8. Resultaten op het vlak van installaties

Niet van toepassing

D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam gemeenschappelijke deel	Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
gemene delen 60	betonmuren met alu	0.21	0.24	/	/	ja
gemene delen 60	deur kelder	1.60	2.0	/	/	ja
gemene delen 60	hellend dak	0.20	0.24	/	/	ja
gemene delen 60	muren tegen kelder	0.20	0.24	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.01.01 & gd60	0.48	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.01.01 & gd60	0.47	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.01.01 & koker gd60	0.50	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.01.02 & gd60	0.47	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.01.02 & gd60	0.48	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.01.02 & koker gd60	0.50	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.02.01 & gd60	0.48	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.02.01 & gd60	0.47	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.02.01 & koker gd60	0.50	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.02.02 & gd60	0.47	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.02.02 & gd60	0.48	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.02.02 & koker gd60	0.50	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.03.01 & gd60	0.48	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.03.01 & gd60	0.47	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.03.01 & koker gd60	0.50	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.03.02 & gd60	0.47	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.03.02 & gd60	0.48	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.03.02 & koker gd60	0.50	0.6	/	/	ja

gemene delen 60	muren tss 60.04.01 & gd60	0.48	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.04.01 & gd60	0.47	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.04.01 & koker gd60	0.50	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.04.02 & gd60	0.48	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.04.02 & gd60	0.47	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.04.02 & koker gd60	0.50	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.05.01 & gd60	0.43	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.05.01 & gd60	0.48	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.05.01 & gd60	0.47	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.05.01 & koker gd60	0.50	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.05.02 & gd60	0.47	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.05.02 & gd60	0.48	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	muren tss 60.05.02 & gd60 (niet geïsol)	1.46	0.6	/	/	nee
gemene delen 60	muren tss 60.05.02 & koker gd60	0.50	0.6	/	/	ja
gemene delen 60	trap boven kelder	0.20	0.24	/	/	ja
gemene delen 60	tussenmuurtje tegen kelder nt geïsoleerd	2.00	0.24	/	/	nee
gemene delen 60	uitloop lift	0.56	1.0	/	/	ja
gemene delen 60	vloer 1e boven kelder	0.13	0.24	/	/	ja
gemene delen 60	vloer boven kelder	0.16	0.24	/	/	ja
gemene delen 60	vloer tss 60.03.01 & gd60	0.45	1.0	/	/	ja
gemene delen 60	vloer tss 60.04.02 & gd60	0.35	1.0	/	/	ja
gemene delen 60	vloer tss 60.05.02 & gd60	0.54	1.0	/	/	ja
gemene delen 60	vloer tss 62.05.01 & gd60	0.54	1.0	/	/	ja
gemene delen 60	vloer tss gd & 60.01.01	0.45	1.0	/	/	ja
gemene delen 62	*betonmuren tegen autolift	0.19	0.24	/	/	ja
gemene delen 62	deur kelder	1.60	2.0	/	/	ja
gemene delen 62	hellend dak	0.20	0.24	/	/	ja
gemene delen 62	muren met alu	0.20	0.24	/	/	ja

gemene delen 62	muren tegen brievenbussen	0.18	0.24	/	/	ja
gemene delen 62	muren tegen kelder	0.20	0.24	/	/	ja
gemene delen 62	muren tss 62.01.01 & gd62	0.48	0.6	/	/	ja
gemene delen 62	muren tss 62.01.01 & gd62	0.47	0.6	/	/	ja
gemene delen 62	muren tss 62.01.02 & gd62	0.48	0.6	/	/	ja
gemene delen 62	muren tss 62.01.02 & gd62	0.47	0.6	/	/	ja
gemene delen 62	muren tss 62.02.01 & gd62	0.47	0.6	/	/	ja
gemene delen 62	muren tss 62.02.01 & gd62	0.48	0.6	/	/	ja
gemene delen 62	muren tss 62.02.02 & gd62	0.47	0.6	/	/	ja
gemene delen 62	muren tss 62.02.02 & gd62	0.48	0.6	/	/	ja
gemene delen 62	muren tss 62.03.01 & gd62	0.47	0.6	/	/	ja
gemene delen 62	muren tss 62.03.01 & gd62	0.48	0.6	/	/	ja
gemene delen 62	muren tss 62.03.02 & gd62	0.47	0.6	/	/	ja
gemene delen 62	muren tss 62.03.02 & gd62	0.48	0.6	/	/	ja
gemene delen 62	muren tss 62.04.01 & gd62	0.47	0.6	/	/	ja
gemene delen 62	muren tss 62.04.01 & gd62	0.48	0.6	/	/	ja
gemene delen 62	muren tss 62.04.02 & gd62	0.48	0.6	/	/	ja
gemene delen 62	muren tss 62.04.02 & gd62	0.47	0.6	/	/	ja
gemene delen 62	muren tss 62.05.01 & gd62	0.48	0.6	/	/	ja
gemene delen 62	muren tss 62.05.01 & gd62	0.47	0.6	/	/	ja
gemene delen 62	muren tss 62.05.01 & gd62 (niet geïsol)	1.85	0.6	/	/	nee
gemene delen 62	muren tss 62.05.02 & gd62	0.47	0.6	/	/	ja
gemene delen 62	muren tss 62.05.02 & gd62	0.48	0.6	/	/	ja
gemene delen 62	trap boven kelder	0.20	0.24	/	/	ja
gemene delen 62	trap tussen 62.05.01 & gd62	0.56	1.0	/	/	ja
gemene delen 62	tussenmuurtje tegen kelder nt geïsoleerd	2.00	0.24	/	/	nee
gemene delen 62	uitloop lift	0.56	1.0	/	/	ja
gemene delen 62	vloer 1e boven kelder	0.13	0.24	/	/	ja
gemene delen 62	vloer boven kelder	0.16	0.24	/	/	ja
gemene delen 62	vloer tss gd62 & 62.01.01	0.45	1.0	/	/	ja

koker 1	muren op perceelsgrens links	0.24	0.24	/	/	ja
koker 1	muren tegen linkerbuur	0.46	0.6	/	/	ja
koker 1	muren tss 60.01.02 & koker1	0.52	0.6	/	/	ja
koker 1	muren tss 60.02.02 & koker1	0.52	0.6	/	/	ja
koker 1	muren tss 60.02.02 badk & koker1	0.52	0.6	/	/	ja
koker 1	muren tss 60.03.02 & koker1	0.52	0.6	/	/	ja
koker 1	muren tss 60.04.02 & koker1	0.52	0.6	/	/	ja
koker 1	muren tss 60.05.02 & koker1	0.52	0.6	/	/	ja
koker 1	plat dak bovenste	0.13	0.24	/	/	ja
koker 2	muren dubbel tss 60.01.01 & koker2	0.47	0.6	/	/	ja
koker 2	muren dubbel tss 60.02.01 & koker2	0.43	0.6	/	/	ja
koker 2	muren dubbel tss 60.03.01 & koker2	0.43	0.6	/	/	ja
koker 2	muren dubbel tss 60.04.01 & koker2	0.43	0.6	/	/	ja
koker 2	muren dubbel tss 60.05.01 & koker2	0.43	0.6	/	/	ja
koker 2	muren dubbel tss 62.01.01 badk & koker2	0.47	0.6	/	/	ja
koker 2	muren dubbel tss 62.02.01 & koker2	0.43	0.6	/	/	ja
koker 2	muren dubbel tss 62.03.01 & koker2	0.43	0.6	/	/	ja
koker 2	muren dubbel tss 62.04.01 badk & koker2	0.43	0.6	/	/	ja
koker 2	muren tss 60.01.01 & koker2	0.52	0.6	/	/	ja
koker 2	muren tss 60.02.01 & koker2	0.52	0.6	/	/	ja

koker 2	muren tss 60.03.01 & koker2	0.52	0.6	/	/	ja
koker 2	muren tss 60.04.01 & koker2	0.52	0.6	/	/	ja
koker 2	muren tss 60.05.01 & koker2	0.52	0.6	/	/	ja
koker 2	muren tss 62.01.01 & koker2	0.52	0.6	/	/	ja
koker 2	muren tss 62.01.01 badk & koker2	0.52	0.6	/	/	ja
koker 2	muren tss 62.02.01 & koker2	0.52	0.6	/	/	ja
koker 2	muren tss 62.03.01 & koker2	0.52	0.6	/	/	ja
koker 2	muren tss 62.03.01 badk & koker2	0.52	0.6	/	/	ja
koker 2	muren tss 62.04.01 & koker2	0.52	0.6	/	/	ja
koker 2	muren tss 62.04.01 badk & koker2	0.52	0.6	/	/	ja
koker 2	muren tss 62.05.01 & koker2	0.52	0.6	/	/	ja
koker 2	muren tss 62.05.01 & koker2	0.49	0.6	/	/	ja
koker 2	plat dak bovenste	0.13	0.24	/	/	ja
koker 3	muren tegen rechterbuur	0.46	0.6	/	/	ja
koker 3	muren tss 62.01.02 & koker3	0.52	0.6	/	/	ja
koker 3	muren tss 62.02.02 & koker3	0.52	0.6	/	/	ja
koker 3	muren tss 62.03.02 & koker3	0.52	0.6	/	/	ja
koker 3	muren tss 62.04.02 & koker3	0.52	0.6	/	/	ja
koker 3	muren tss 62.05.02 & koker3	0.52	0.6	/	/	ja
koker 3	plat dak bovenste	0.13	0.24	/	/	ja
koker 3	vloer boven buiten	0.23	0.24	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam gemeenschappelijk deel	Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m ² K]	Maximale U-waarde glas [W / m ² K]	Voldaan
gemene delen 60	*deur+raam inkom VG	1.0	1.1	ja
gemene delen 60	*ontrotingsvelux traphal AG	1.0	1.1	ja
gemene delen 62	*deur+raam inkom RG	1.0	1.1	ja
gemene delen 62	*ontrotingsvelux traphal AG	1.0	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van gemene delen 60	1.48	1.5	ja
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van gemene delen 62	1.55	1.5	nee

2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentiële gemeenschappelijke delen

Niet van toepassing

3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)

Niet van toepassing

E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw: Meergezinswoning
 Naam EPB-eenheid: app. 62.04.02
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
 Bestemming: Wonen
 Nieuw gecreëerd beschermd volume: 199.25 m³
 Verbouwd beschermd volume: /

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	31	40	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	20	24	/	/	/	16.26	/
Conformiteit	voldoet niet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

34.27 kWh/m²

De EPB-eenheid voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw³.

³ BEN staat voor bijna-energie neutraal. Bouwen volgens de BEN-principes wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwe gebouwen in Vlaanderen. Meer informatie via www.energiesparen.be/BEN.

Datum: / /

De aangifteplichtige,
gino Weyne
WEYNE-PROJECTS

De aangifteplichtige,
/

De verslaggever,
BART FEYS
FEYS

(handtekening)

(handtekening)

(handtekening)

F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

- | | |
|----------------------------------|---|
| - Energieprestatiecertificaat | X |
| - Formulier Opdeling bouwproject | X |
| - Transmissieformulier | X |
| - EPW-formulier | X |

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



Vlaanderen
is energie en klimaat

EPB-aangifte

Opdeling bouwproject

app. 62.04.02

38016-G-OMV_2018024695/EP14854/A001/D01/SD018

Dossiernaam: Weyne - Nieuwpoort

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Ontvangstdatum: 29/06/2023

Dossiercode: A001

Wonen

EPB-software 3G versie 13.5.3

Nieuwpoort

Gebouw Meergezinswoning (D01)

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Bestemming(en) in het gebouw: /

Type gebouw: /

EPB-eenheid handelsruimte A (SD001)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Niet residentieel EPN

Functie(s): Handel

Type EPB-eenheid: /

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid handelsruimte B (SD002)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Niet residentieel EPN

Functie(s): Handel

Type EPB-eenheid: /

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid app. 60.01.02 (SD003)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid app. 60.01.01 (SD004)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid app. 62.01.01 (SD005)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid app. 62.01.02 (SD006)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid app. 60.02.02 (SD007)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid app. 60.02.01 (SD008)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid app. 62.02.01 (SD009)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid app. 62.02.02 (SD010)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid app. 60.03.02 (SD011)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid app. 60.03.01 (SD012)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid app. 62.03.01 (SD013)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid app. 62.03.02 (SD014)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid app. 60.04.02 (SD015)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid app. 60.04.01 (SD016)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid app. 62.04.01 (SD017)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid app. 62.04.02 (SD018)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid app. 60.05.02 (SD019)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid app. 60.05.01 (SD020)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid app. 62.05.01 (SD021)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid app. 62.05.02 (SD022)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid gemene delen 60 (SD023)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel

Type EPB-eenheid: /

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid gemene delen 62 (SD024)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel

Type EPB-eenheid: /

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid koker 1 (SD025)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel

Type EPB-eenheid: /

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid koker 2 (SD026)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel

Type EPB-eenheid: /

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid koker 3 (SD027)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen meergezinswoning met gelijkvloerse handelszaken residentie

Lectus VI

Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel

Type EPB-eenheid: /

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



Vlaanderen
is energie en klimaat

EPB-aangifte

Transmissieformulier

app. 62.04.02

38016-G-OMV_2018024695/EP14854/A001/D01/SD018

Dossiernaam: Weyne - Nieuwpoort

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Ontvangstdatum: 29/06/2023

Dossiercode: A001

Wonen

EPB-software 3G versie 13.5.3

Nieuwpoort

Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is een bijlage bij het hoofdformulier van de EPB-aangifte. Het bevat de invoergegevens en de resultaten op vlak van transmissie van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. De invoergegevens en de resultaten werden door de verslaggever elektronisch verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

A. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen van de EPB-eenheid of het gebouw waarvoor het transmissieformulier wordt opgemaakt, met uitzondering van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR) en de schildelen naar een aangrenzende onverwarmde ruimte (AOR)

A.1 Constructies

1. Muren

1.1. Buitenmuren

Naam muur	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	Umax. [W/m ² K]	Voldoet
beton met balkon	/	es19	beton met balkon	2.15	/	0.22	0.24	ja
betonmuren met gevelsteen	/	es19	betonmuren met gevelsteen	1.1	/	0.19	0.24	ja
betonmuren met hout	/	es19	betonmuren met hout	1.27	/	0.21	0.24	ja
muren met gevelsteen	/	es19	muren met gevelsteen	11.07	/	0.18	0.24	ja
muren op perceelsgrens rechts	/	es19	muren op perceelsgrens rechts	5.95	/	0.24	0.24	ja

1.2. Bestaande na-geïsoleerde muren

Niet van toepassing

1.3. Ingegraven muren (= muren in contact met de grond)

Niet van toepassing

1.4. Binnenmuren (= muren in contact met een kelder of kruipruimte)

Niet van toepassing

1.5. Muren naar een aangrenzend onbebouwd perceel

Niet van toepassing

2. Daken en Plafonds

2.1. Daken en plafonds

Naam dak of plafond	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	Umax. [W/m ² K]	Voldoet
plat dak	/	es19	plat dak	11.56	/	0.15	0.24	ja

2.2. Bestaande na-geïsoleerde daken of plafonds

Niet van toepassing

3. Vloeren

3.1. Vloeren boven een buitenomgeving

Niet van toepassing

3.2 Vloeren in direct contact met de grond (vloeren op volle grond en ingegraven keldervloeren)

Niet van toepassing

3.3 Vloeren boven kruipruimte of kelder

Niet van toepassing

3.4. Bestaande na-geïsoleerde vloeren

Niet van toepassing

4. Opake deuren en poorten

Niet van toepassing

5. Vensters met glas

Bij de berekening van de U-waarde van de vensters voor het aftoetsen van de maximale U-waarde, wordt geen rekening gehouden met het gunstig effect van luiken. Dit wordt wel ingerekend in het E-peil.

Naam venster	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Helling [°]	Oriëntatie [°]		Opp. [m²]	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	Voldoet
*raam slpk1 AG	/	es19	*raam slpk1 AG	90.0	-45.0	glas	1.51	1.00	1.1	ja
						venster	2.16	1.20	/	/
*raam slpk2 AG	/	es19	*raam slpk2 AG	90.0	-45.0	glas	1.51	1.00	1.1	ja
						venster	2.16	1.20	/	/
*schuifraam zithoek VG	/	es19	*schuifraam zithoek VG	90.0	135.0	glas	6.45	1.00	1.1	ja
						venster	9.22	1.50	/	/

6. Vensters met transparante delen andere dan glas

Niet van toepassing

7. Lichte gevels

Niet van toepassing

8. Glasbouwsteenwanden

Niet van toepassing

9. Transparante deuren en poorten

Niet van toepassing

B. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende onverwarmde ruimten (AOR)**C. Gemiddelde U-waarde van de vensters en andere transparante delen naar buitenomgeving en AOR****1. Vensters**

Gemiddelde U-waarde van alle vensters (hieronder zijn zowel de vensters naar buitenomgeving als naar AOR begrepen):

Vensters	Begrenzing	U-waarde of b * U-waarde [w/m ² K]	Aantal [-]	Oppervlakte venster [m ²]	U * aantal * A of b * U * aantal * A [W/K]
*raam slpk1 AG	Buitenomgeving	1.20	1	2.16	2.59
*raam slpk2 AG	Buitenomgeving	1.20	1	2.16	2.59
*schuifraam zithoek VG	Buitenomgeving	1.50	1	9.22	13.83

Som van U * aantal * A en b * U * aantal * A	19.01
--	-------

Som van aantal * A	13.54
--------------------	-------

Gemiddelde U-waarde [W/m ² K]	Maximum gemiddelde U-waarde [W/m ² K]	Voldoet
1.4	1.5	ja

2. Andere transparante delen

Niet van toepassing

D. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR): naar aangrenzende EPB-eenheden, gebouwen, verwarmde volumes op eigen perceel of naburig perceel.**1. Scheidingsconstructies tussen 2 beschermde volumes op aangrenzende percelen of palend aan een bestaand beschermd volume op eigen perceel**

Er mag steeds vanuit gegaan worden dat alle ruimten in gebouwen op aangrenzend perceel verwarmde ruimten zijn.

Naam	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Soort	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	U _{max.} [W/m ² K]	Voldoet
muren tegen rechterbuur	/	es19	Aangrenzende verwarmde ruimte	muren tegen rechterbuur	Binnenmuur	31.84	/	0.46	0.6	ja

Opgelet:

Bij smalle percelen mag de U-waarde van bestaande gemeenschappelijke scheidingsconstructies groter zijn dan de maximale U-waarde. Die bestaande scheidingsconstructies worden niet ingevoerd in de EPB-software. Smalle percelen zijn percelen waarbij de kleinste afstand tussen de bedoelde scheidingsconstructie en de tegenoverliggende perceelsgrens kleiner is dan 6 meter.

2. Ondoorzichtige scheidingsconstructies binnen het beschermde volume, met uitzondering van deuren en poorten

2.1. Scheidingsconstructies tussen aparte wooneenheden

Naam	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Soort	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	Umax. [W/m ² K]	Voldoet
vloer tss 62.03.02 & 62.04.02	/	es15	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	*tussenvloeren verd 1 tem 4.ref	Plafond	70.04	/	0.45	1.0	ja
muren tss 62.04.01 & 62.04.02	/	es18	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	*tussenmuren 2x snelbouwers	Binnenmuur	23.12	/	0.43	0.6	ja
vloer tss 62.04.02 & 62.05.02	/	es19	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	vloer tss 62.04.02 & 62.05.02	Binnenvloer	55.14	/	0.35	1.0	ja

2.2. Scheidingsconstructies tussen wooneenheden en gemeenschappelijke ruimten, zoals trappenhuis, inkomhal, gangen ...

Naam	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Soort	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	Umax. [W/m ² K]	Voldoet
muren tss 62.04.02 & gd62	/	es19	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	*tussenmuur beton+isomur	Binnenmuur	16.19	/	0.48	0.6	ja
muren tss 62.04.02 & gd62	/	es19	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	*tussenmuur beton+snelbouwer	Binnenmuur	1.69	/	0.47	0.6	ja
muren tss 62.04.02 & koker3	/	es19	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	*snelbouwer tegen koker	Binnenmuur	8.54	/	0.52	0.6	ja

2.3. Scheidingsconstructies tussen wooneenheden en ruimten met een niet-residentiële bestemming

Niet van toepassing

2.4. Scheidingsconstructies tussen ruimten met een industriële bestemming en ruimten met een niet-industriële bestemming

Niet van toepassing

E. Opsomming van de bouwknopen per EPB-eenheid.

1. De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

De meeste bouwknopen zijn EPB-aanvaarde bouwknopen. Alle niet EPB-aanvaarde bouwknopen en EPB-aanvaarde bouwknopen die bijdragen tot een warmteverliesvermindering zijn gerapporteerd.

2. Bouwknopen in de EPB-eenheid

2.1. Lineaire bouwknopen

Nr	Naam bouwknop	Type	Lengte [m]	Invoermethode	Begrenzungen	Psi [W/mK]	Psi limiet [W/mK]	EPB-aanvaard
5	binnenhoek thv onderkant ramen-terras	Gecombineerde bouwknopen	36.02	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja	0.55	0.25	/
7	balkon	Balkons	118.73	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenomgeving: ja	0.50	0.10	nee

2.2. Puntbouwknopen

Geen

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be


Vlaanderen
 is energie en klimaat

EPB-aangifte

EPW-formulier
app. 62.04.02
38016-G-OMV_2018024695/EP14854/A001/D01/SD018

Dossiernaam: Weyne - Nieuwpoort

Dossiercode: A001

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Wonen

Ontvangstdatum: 29/06/2023

EPB-software 3G versie 13.5.3

Nieuwpoort

A. Opdeling in ventilatiezones en energiesectoren

Naam ventilatiezone	Naam energiesector	Type constructie	Volume [m³]
vz19	es19	half zwaar	199.25

B. Transmissieverliezen

Invoergegevens en resultaten op vlak van transmissie staan beschreven in het transmissieformulier.

C. Zonnewinsten

vz19 - es19

Naam	gg.⊥ (glas)	Zonnewering in het vlak		Zonnewering niet in het vlak	Beschaduwing
		Type zonnewering 1	Type zonnewering 2	Naam	
*raam slpk1 AG	0.41	Besch19	Geen	Geen	forfaitair
*raam slpk2 AG	0.41	Besch18	Geen	Geen	forfaitair
*schuifraam zithoek VG	0.49	Geen	Geen	Geen	gedetailleerd

Gedetailleerde berekening

Naam	Zonnewering niet in het vlak			Beschaduwing			
	Verticale overstek-hoek [°]	Linker overstek-hoek [°]	Rechter overstek-hoek [°]	Horizonhoek belemmering [°]	Verticale overstek-hoek [°]	Linker overstek-hoek [°]	Rechter overstek-hoek [°]
*schuifraam zithoek VG	/	/	/	7.0	21.0	3.0	8.0

D. Ruimteverwarming

vz19 - es19

Type verwarming centraal**1. Systeemrendement****1.1 Systeem van warmteafgifte**

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het afgifrenderement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis Bepaling volgens de detailberekening Soort afgiftesysteem radiatorenIs er een temperatuurgestuurde regeling per ruimte? neenWordt de vertrektemperatuur van het kringwater of van de lucht geregeld? jaStaan een of meerdere warmteafgifte-elementen voor beglazing? neenIs er een warmtekostenafrekening op basis van het individueel gemeten reëel verbruik? /Afgifrenderement 0.87**1.2 Systeem van warmteverdeling**

Methode die gebruikt werd bij het bepalen van het verdeelrenderement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis Bepaling volgens de detailberekening Liggen alle leidingen binnen de isolatielaag van het beschermd volume? jaVerdeelrenderement 1.00**1.3 Systeem van warmteopslag**Is er een buffervat aanwezig? neenOpslagrendement 1.00Systeemrendement verwarming 0.87**2. Opwekkingsrendement**Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen***Gemengde/gedeelde opwekker 62.04.02**

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het opwekkingsrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis Bepaling volgens de detailberekening Type opwekkingstoestel voor verwarming condenserende waterketelEnergiedrager aardgasStaat het toestel binnen het beschermd volume? jaKan de ketel volledig afkoelen gedurende periodes zonder warmtevraag? jaIs de ontwerptourtemperatuur gekend? neenOpwekkingsrendement voor verwarming 0.93**E. Hulpfuncties voor ruimteverwarming****1. Elektrische hulpenergie**

Toestel/component	Uitvoering	Gelinkt aan	Hulpenergie-verbruik [kWh]	Naam energiesector(en)	Naam SWW-syste(e)m(en)
circulatiepomp	natlopend, met pompregeling	ruimteverwarming	35.03	es19	/
ketel/generator	electronica en/of ontstekers	ruimteverwarming en sanitair warm water	59.28	es19	/
ketel/generator	gaskleppen en/of ventilatoren	ruimteverwarming en sanitair warm water	1.61	es19	/

ketel/generator	electronica en/of ontstekers	ruimteverwarming en sanitair warm water	28.32	/	*InstSWW
ketel/generator	gaskleppen en/of ventilatoren	ruimteverwarming en sanitair warm water	.77	/	*InstSWW

F. Koeling

Naam energiesector	Aanwezigheid van een koelsysteem
es19	geen actieve koeling

G. Warm tapwater

1. Tappunten

Naam tappunt : douche		Soort tappunt : bad of douche				
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]	Rendement tapleiding	Aangesloten op circulatieleiding			
	4.4	0.96	neen			
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem					
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen					
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement
Verbrandingstoestel voor SWW	/	aardgas	/	neen	0.86	1.0

Naam tappunt : keuken		Soort tappunt : aanrecht				
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]	Rendement tapleiding	Aangesloten op circulatieleiding			
	3.6	0.85	neen			
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem					
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen					
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement
Verbrandingstoestel voor SWW	/	aardgas	/	neen	0.86	1.0

2. Collectieve opwekkingssystemen

Niet aanwezig

3. Individuele Circulatieleidingen

Niet aanwezig

4. Collectieve circulatieleidingen

Niet aanwezig

H. Ventilatieverliezen

1. In- en exfiltratie

Werd het lekdebiet gemeten?

ja

Waarde van het lekdebiet bij 50 Pa per m² verliesoppervlakte (v₅₀):

12.11 m³/h.m²

Totale verliesoppervlakte van het EP-volume

46.64 m²

Lekdebiet van het EP-volume bij 50 Pa (V₅₀):

564.81 m³/h

Staving bij directe invoer

Uitvoerder luchtdichtheidstest	Feys bv
Nummer conformiteitsverklaring	1635321307596
Kwaliteitsorganisatie	SKH
Datum uitvoering	26/10/2021

2. Bewuste ventilatieverliezen van vz19**2.1. Kenmerken van het ventilatiesysteem**

Ventilatiesysteem	vrije toevoer, mechanische afvoer (C)
Uitvoeringskwaliteit	detailberekening
Vermenigvuldigingsfactor m	1.22
Reductiefactor ventilatie	0.43
Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis	neen
Bepaling volgens de detailberekening	ja
Bepaling volgens detailberekening: reductiefactor voor ventilatie	
Referentie stavingsstuk	/
Aantal pagina's	/
Verdere uitleg	/

2.2 Voorverwarming: plaatsen waar mechanisch buitenlucht wordt toegevoerd of binnenlucht wordt afgevoerd naar buiten

Wordt de ventilatielucht voorverwarmd met een warmteterugwinapparaat? /

Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor ruimteverwarming /

Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor koeling /

3. Manueel openen van opengaande delen

Heeft de EPB-eenheid openingen voor intensieve ventilatie in alle woonkamers en alle slaapkamers *? ja

Potentieel voor intensieve ventilatie groot

* Een opening voor intensieve ventilatie is opgebouwd uit één, of een combinatie van meerdere, opengaande elementen van het type venster, vulpaneel, deur, schuifdeur of rooster, waarvan het gecombineerde oppervlak dat lucht doorlaat groter is dan 6,4% van de totale netto-vloeroppervlakte van het lokaal waar hij geplaatst wordt.

I. Hulpenergie ventilatoren

vz19

Toepassing van de ventilatoren

Zijn er ventilatoren enkel voor bewuste ventilatie? ja

Zijn er ventilatoren voor luchtverwarming (die eventueel ook instaan voor bewuste ventilatie)? neen

Bepaling van de rekenwaarde voor het gemiddeld elektrisch ventilatorvermogen van ventilatoren die enkel dienen voor bewuste ventilatie

Methode die gebruikt wordt voor het bepalen van de rekenwaarde:

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Bepaling volgens de detailberekening

Bepaling volgens de detailberekening: rekenwaarde op basis van het geïnstalleerde/gemeten vermogen

Nummer	Rekenwaarde vermogen [W]	Gemeten vermogen [W]
1	53.0	/

J. Thermisch zonne-energiesysteem

Is er een thermisch zonne-energiesysteem voor verwarming of warm tapwater aanwezig? neen

K. Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem

Is er een fotovoltaïsch zonne-energiesysteem aanwezig? ja

1. Fotovoltaïsche panelen

Nummer	Type	Plaats	Datum plaatsing	Aantal	Elektriciteitsopwekking [kWh]
1	Ulica Solar 370Wp	Perceelsgebonden	06/10/2020	1	250
2	Ulica Solar 370Wp	Perceelsgebonden	06/10/2020	1	205

2. Opstelling en beschaduwning

Nummer	Oriëntatie	Helling	Linker overstekhoek	Rechter overstekhoek	Verticale overstekhoek	Horizonhoek
1	-45.0	12.0	1.1	6.2	0.0	10.0
2	-45.0	12.0	1.1	11.0	0.0	20.0

L. Gelijkwaardigheid

Is voor dit dossier voorafgaande goedkeuring verkregen van de Vlaamse overheid om beroep te doen op gelijkwaardigheid? neen

M. Resultaten

1. E-peil

Onderstaande tabel geeft een overzicht van volgende gegevens:

- het primaire energieverbruik per maand voor elk van de verbruiksposten;
- het jaarlijks primaire energieverbruik voor elke verbruikspost;
- het aandeel van elke post ten opzichte van het totaal jaarlijks primaire energieverbruik.

	Ep, verwarming	Ep, koeling	Ep, hulpenergie	Ep, tapwater	Ep, PV	Ep, WKK
jan. [MJ]	1588	0	221	274	68	0
febr. [MJ]	1213	0	192	247	152	0
maart [MJ]	748	0	188	274	293	0
april [MJ]	108	9	149	265	444	0
mei [MJ]	0	84	145	274	605	0
juni [MJ]	0	286	140	265	625	0
juli [MJ]	0	415	145	274	604	0
aug. [MJ]	0	364	145	274	532	0
sept. [MJ]	0	97	140	265	399	0
okt. [MJ]	77	6	153	274	235	0
nov. [MJ]	937	0	196	265	89	0
dec. [MJ]	1552	0	221	274	54	0
totaal [MJ]	6224	1260	2034	3221	4099	0
aandeel [-]	0.72	0.15	0.24	0.37	0.47	0.0

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

8640 MJ

Referentiewaarde

36121 MJ

E-peil

24

Maximaal E-peil

40

Het E-peil

Voldoet

2. Risico op oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
app. 62.04.02	3627	6500.0	ja

3. CO₂-uitstoot

	Verwarming	Koeling	Hulpenergie	Warm tapwater	PV	Totaal
CO ₂ -uitstoot [kg]	313.69	0.0	145.62	162.33	293.49	328.14