



CENTURY 21

Sea Port



62 m²



1



1



Sted. gegevens: Vg, Gmo, Gvkr, Gvv, Wg



TE KOOP

Appartement

€ 229.000

Residentie Reigersnest

📍 8434 Westende

Appartement type doorloper vlakbij de zeedijk en het strand, rustig gelegen en op wandelafstand van het centrum te Westende-Bad.

Indeling: inkom, woonkamer met ingerichte open keuken, terras, badkamer met ligbad en enkele lavabo, gastentoilet en 1 slaapkamer.

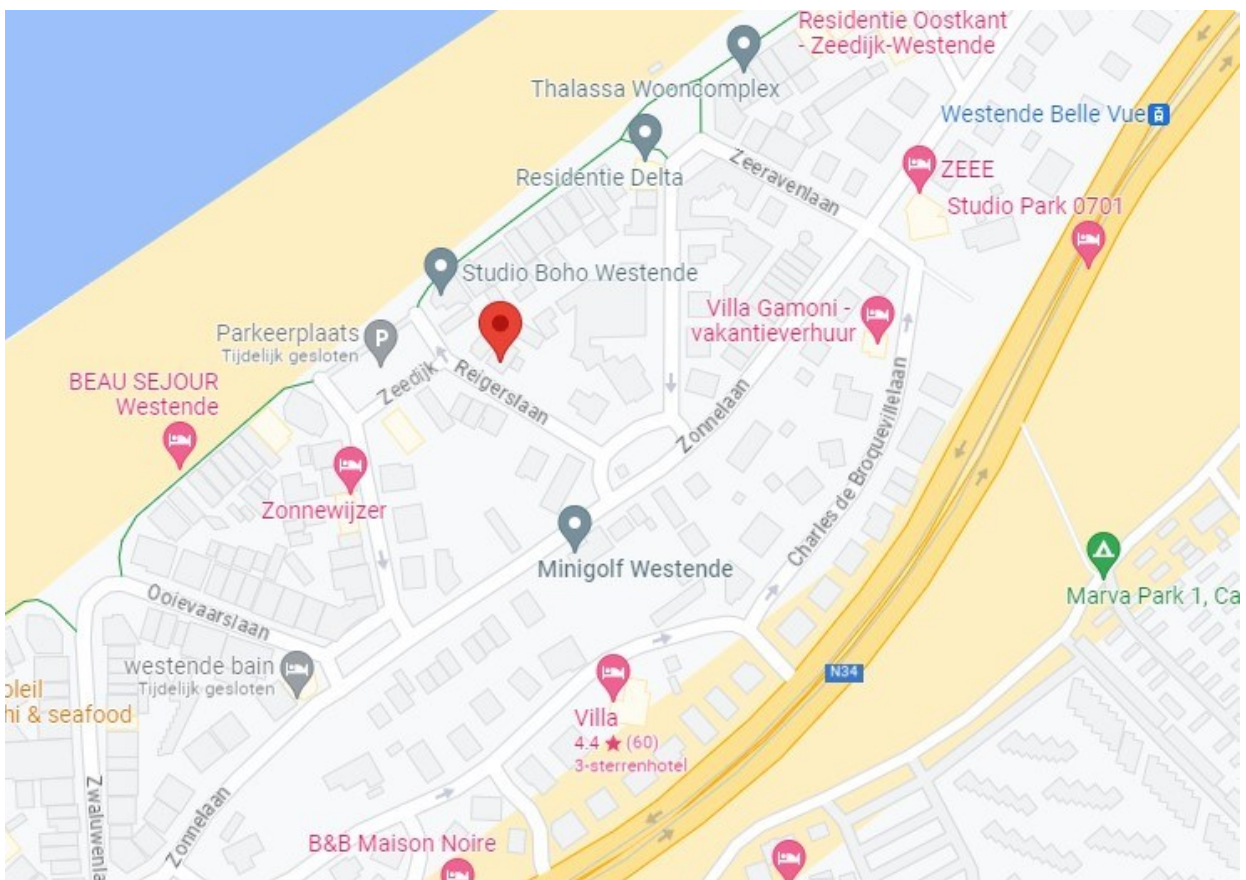
Mogelijkheid tot het aankopen van een garagebox in de kelderverdieping, -1 niveau.



Algemeen

| | |
|---------------------|-------------------------|
| Referentie | 5434102 |
| Type | Appartement |
| Bouwjaar | 1997 |
| Algemene staat | Instapklaar – gemeubeld |
| Verdieping | 1 |
| Aantal verdiepingen | 5 |
| Bewoonbare opp. | 62m ² |
| Beschikbaar | Na akte |

Google kaart



Indeling

| | |
|-------------|------------------|
| Slaapkamers | 1 |
| Keuken | Geïnstalleerd |
| Badkamers | 1 - Alle comfort |
| Lift | Ja |
| Terras | Ja |

Watertoets

| | |
|----------------------------|-------------------------------|
| P-Score | A |
| G-Score | A |
| Niet Overstromingsgevoelig | Niet in afgebakende oeverzone |

Financieel

| | | |
|------------------------|--|---|
| Bestemming | Woongebied | |
| Omgeving | Centraal – Strand te voet – Woonkern - | |
| Kadastraal Inkomen | € 661 | |
| Type Verwarming | Elektrische accumulatoren | |
| Elektriciteitskeuring | Neen | |
| EPC Waarde | 212 kWh/m ² |  |
| EPC Referentie – datum | 2859171 | 2023 – 04 – 07 |
| Asbest-atteest – datum | 339.001 | 2323 – 04 – 14 |